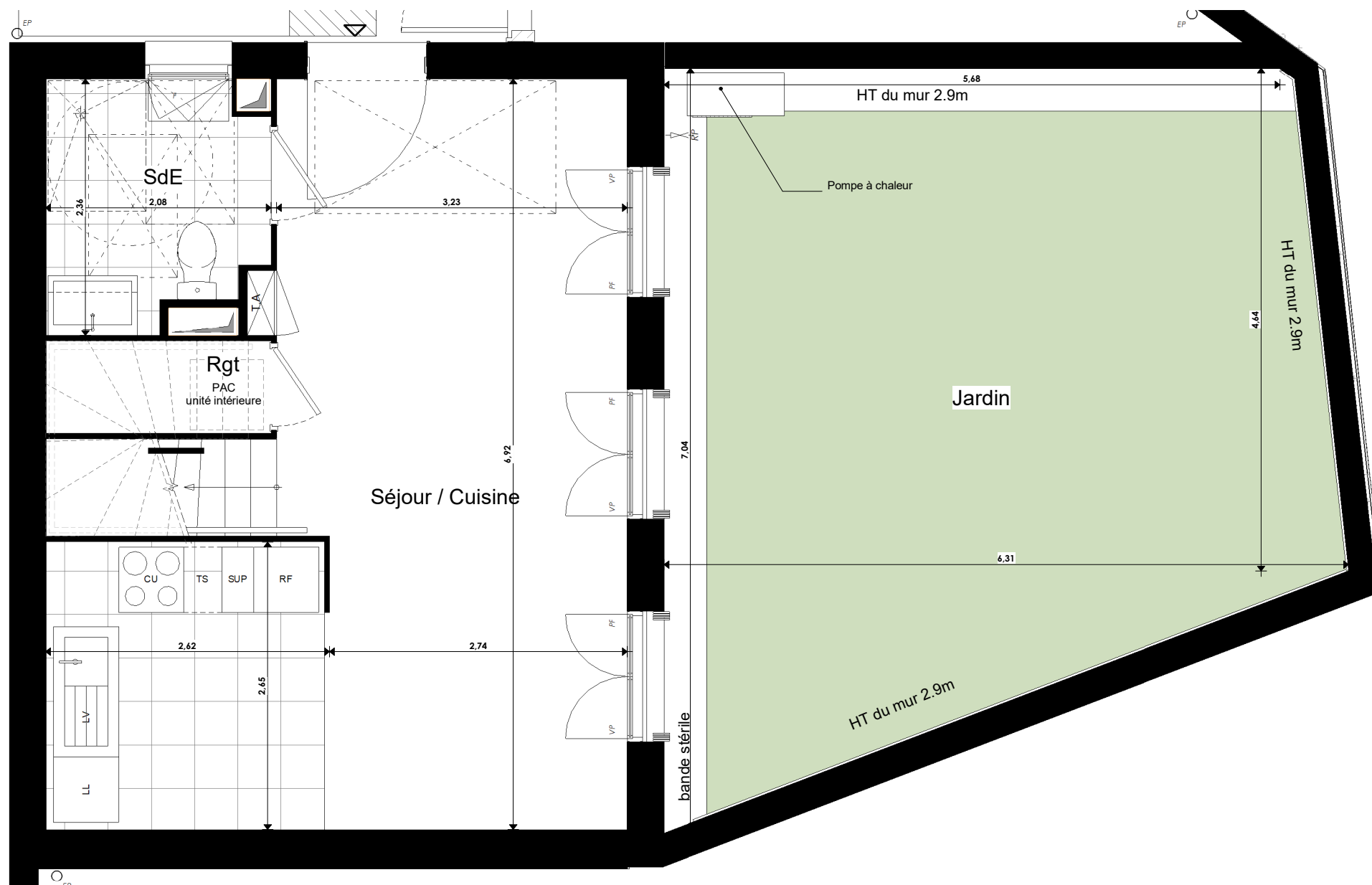




PLAN RDC

NOTA 1: le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités technique et/ou administratives de la réalisation tant en qui concerne les dimensions et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées de poutres, les soffites, les faux plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards sont des espaces non aménagés.

NOTA 2: Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, plomberie ou le cloisonnement ne pourra être pris en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre de la TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la porte d'entrée, les gaines techniques, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.

NOTA 3: Les jardins pourront supporter une pente.

THIVERVAL-GRIGNON

5-7 rue de la Gare 78 850 THIVERVAL-GRIGNON



M005 Jardin N00
T3+

MAISON 005



MAISON		RDC
PIECES	SURF. HAB	SURF. AU SOL
RDC		
Séjour / Cuisine	28,0 m ²	28,0 m ²
SdE	4,4 m ²	4,4 m ²
Rgt	1,0 m ²	1,0 m ²
R+1		
Chambre 1	14,1 m ²	14,1 m ²
Chambre 2	10,6 m ²	10,6 m ²
Dgt 1	2,6 m ²	2,6 m ²
SdB	4,1 m ²	4,1 m ²
Wc	1,3 m ²	1,3 m ²
R+2		
Bureau	6,0 m ²	24,7 m ²
TOTAL	72,1 m²	90,8 m²

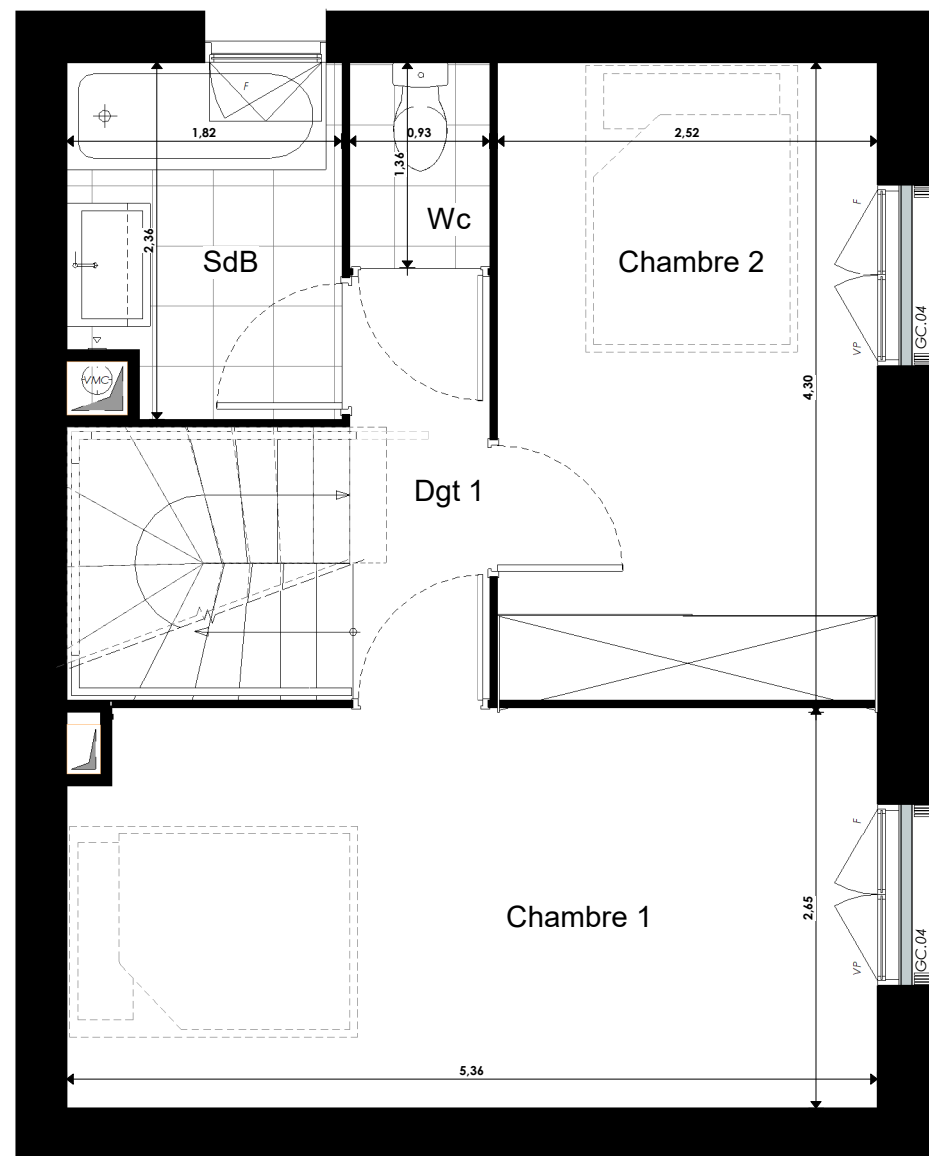
Jardin	35,2 m ²
--------	---------------------

Plan conforme à la réglementation PMR

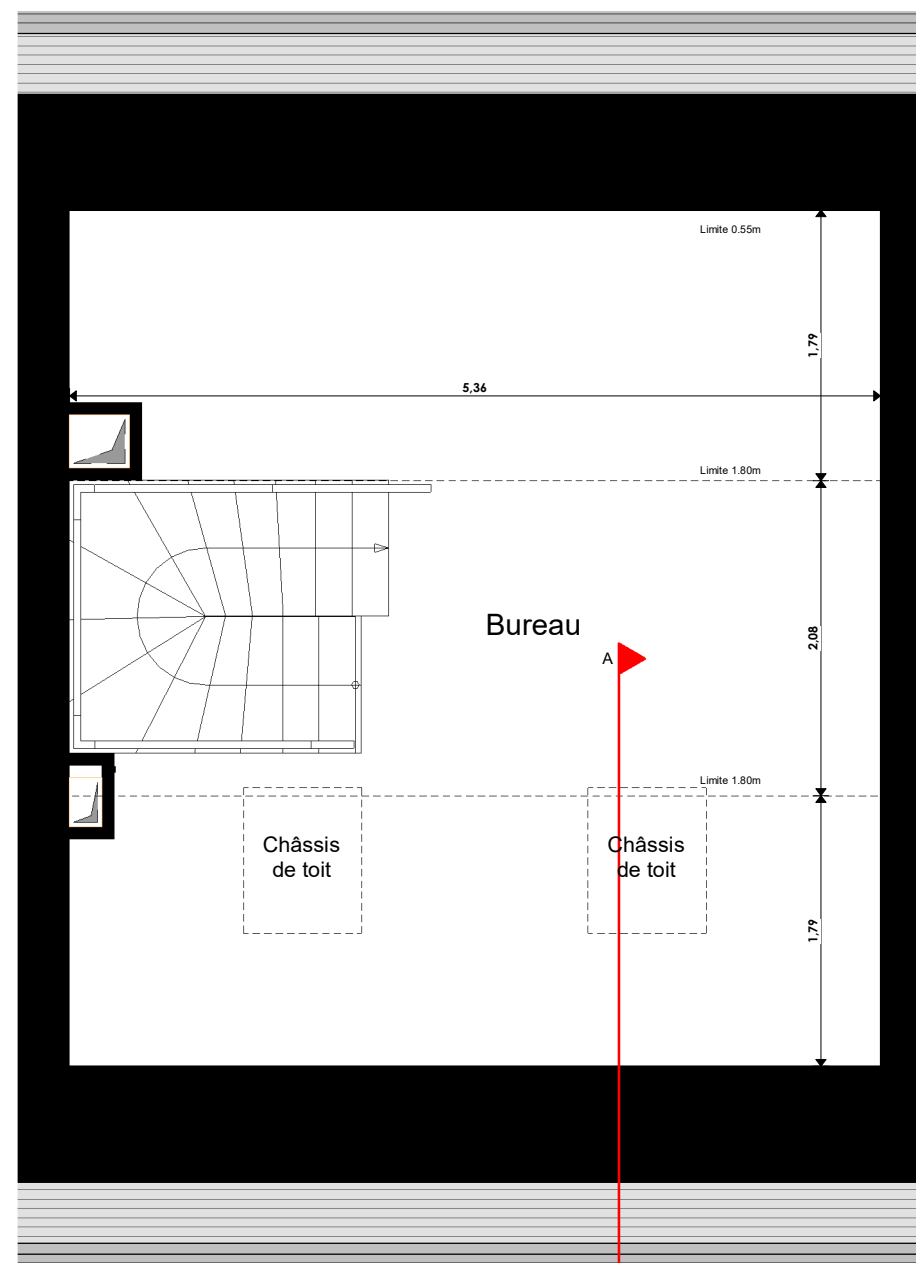
LEGENDE:					
	Soffite/Faux plafond		EP	Descente EP	
	Tableau d'Abonné		Gaine technique		
PF	Porte Fenêtre	VP	Volet Persiennés	PV	Pare-vue
F	Fenêtre	VB	Volet Battant	GC	Garde-Corps
CU	Cuisson	LV	Lave Vaisselle	TS	Tri selectif
RF	Réfrigérateur	LL	Lave Linge	SUP	Linéaire complémentaire
NOTA: -Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière: 2.50 m -La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes					



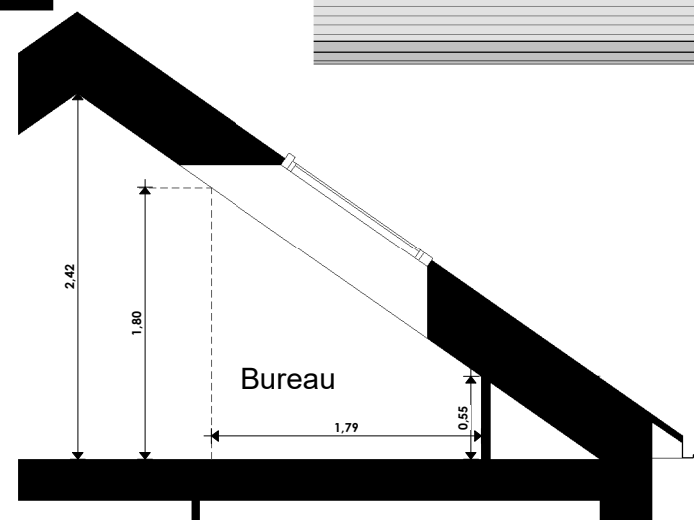
7 bis, rue Edmond Valentin,
75 007 Paris



PLAN R+1



PLAN R+2



Coupe A

NOTA 1: le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités technique et/ou administratives de la réalisation tant en qui concerne les dimensions et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées de poutres, les soffites, les faux plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards sont des espaces non aménagés.

NOTA 2: Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, plomberie ou le cloisonnement ne pourra être pris en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre de la TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la porte d'entrée, les gaines techniques, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.

NOTA 3: Les jardins pourront supporter une pente.

THIVERVAL-GRIGNON

5-7 rue de la Gare 78 850 THIVERVAL-GRIGNON



M005-N01-N02
T3+

MAISON 005



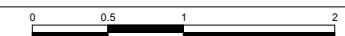
MAISON		R+1 / R+2
PIECES	SURF. HAB	SURF. AU SOL
RDC		
Séjour / Cuisine	28,0 m ²	28,0 m ²
SdE	4,4 m ²	4,4 m ²
Rgt	1,0 m ²	1,0 m ²
R+1		
Chambre 1	14,1 m ²	14,1 m ²
Chambre 2	10,6 m ²	10,6 m ²
Dgt 1	2,6 m ²	2,6 m ²
SdB	4,1 m ²	4,1 m ²
Wc	1,3 m ²	1,3 m ²
R+2		
Bureau	6,0 m ²	24,7 m ²
TOTAL	72,1 m²	90,8 m²

Jardin	35,2 m ²
--------	---------------------

Plan conforme à la réglementation PMR

LEGENDE:			
	Soffite/Faux plafond		EP Descente EP
	Tableau d'Abonné		Gaine technique
	PF Porte Fenêtre		VP Volet Persiennés
	F Fenêtre		VB Volet Battant
	CU Cuisson		PV Pare-vue
	RF Réfrigérateur		GC Garde-Corps
	LV Lave Vaisselle		TS Tri selectif
	LL Lave Linge		SUP Linéaire complémentaire

NOTA: -Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière: 2.50 m
-La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

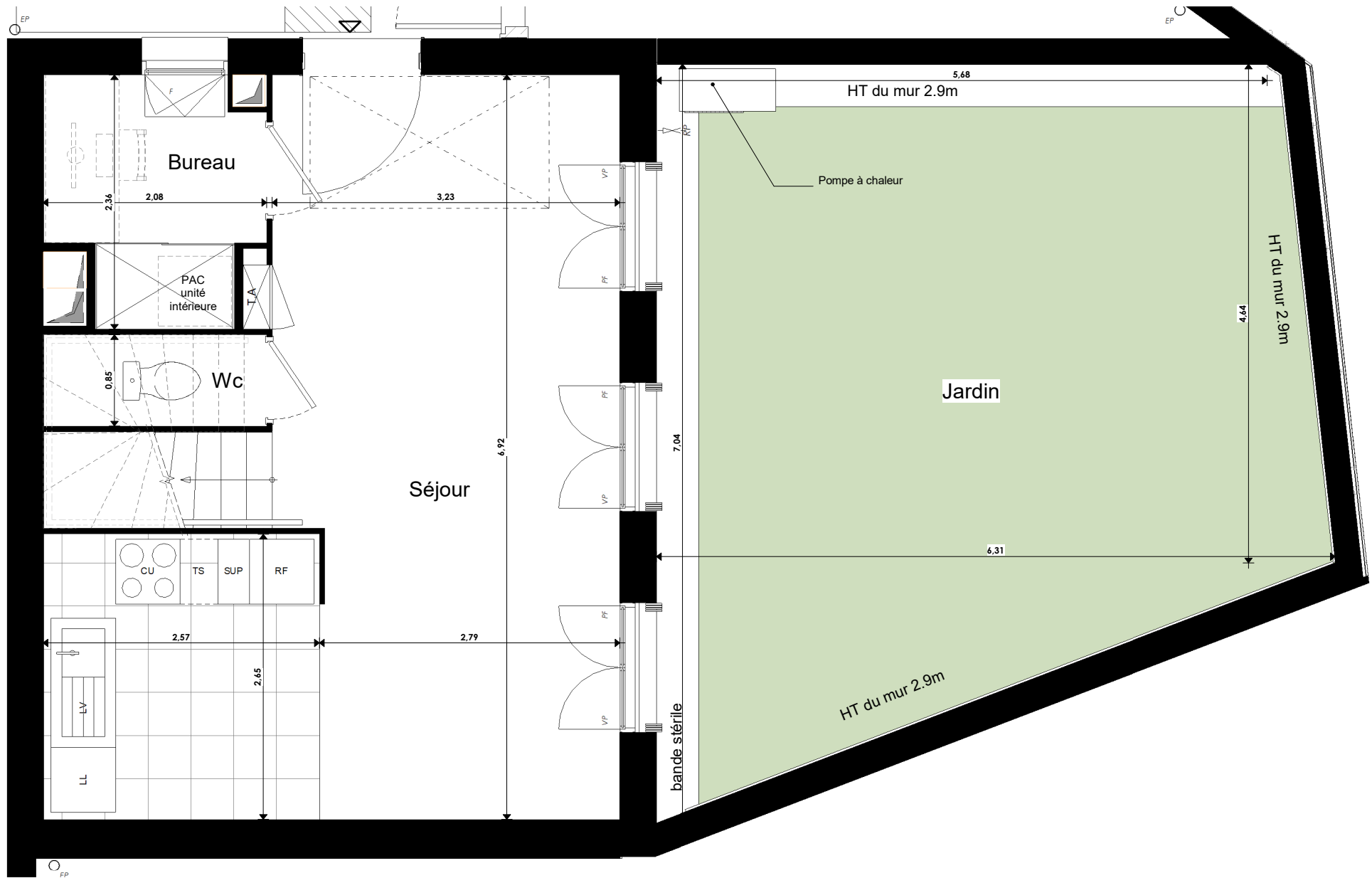


7 bis, rue Edmond Valentin,
75 007 Paris

Indice: C

Date: 19.06.2026

PLAN NON PMR



PLAN RDC

NOTA 1: le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités technique et/ou administratives de la réalisation tant en qui concerne les dimensions et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées de poutres, les soffites, les faux plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards sont des espaces non aménagés.

NOTA 2: Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, plomberie ou le cloisonnement ne pourra être pris en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre de la TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la porte d'entrée, les gaines techniques, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.

NOTA 3: Les jardins pourront supporter une pente.

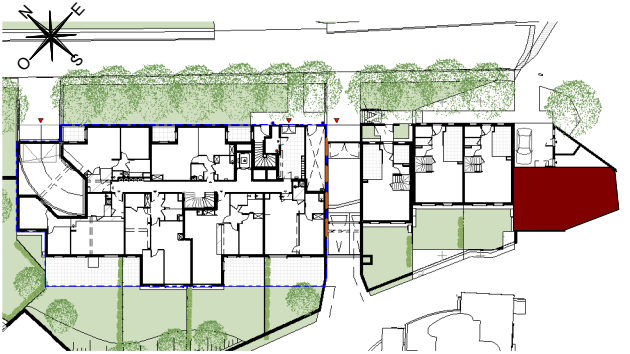
THIVERVAL-GRIGNON

5-7 rue de la Gare 78 850 THIVERVAL-GRIGNON



M005 Jardin N00
T3+ Variante

MAISON 005



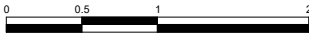
MAISON		RDC
PIECES	SURF. HAB	SURF. AU SOL
RDC		
Séjour	28,0 m²	28,0 m²
Bureau	4,2 m²	4,2 m²
Wc	1,0 m²	1,0 m²
R+1		
Chambre 1	14,1 m²	14,1 m²
Chambre 2	10,6 m²	10,6 m²
Dgt 1	2,6 m²	2,6 m²
SdB	4,1 m²	4,1 m²
Wc	1,3 m²	1,3 m²
R+2		
Bureau	6,0 m²	24,7 m²
TOTAL	71,9 m²	90,6 m²

Jardin	35,2 m²
--------	---------

LEGENDE:

	Soffite/Faux plafond		EP Descente EP
	Tableau d'Abonné		Gaine technique
PF Porte Fenêtre	VP Volet Persiennés	PV Pare-vue	
F Fenêtre	VB Volet Battant	GC Garde-Corps	
CU Cuisson	LV Lave Vaisselle	TS Tri selectif	
RF Réfrigérateur	LL Lave Linge	SUP Linéaire complémentaire	

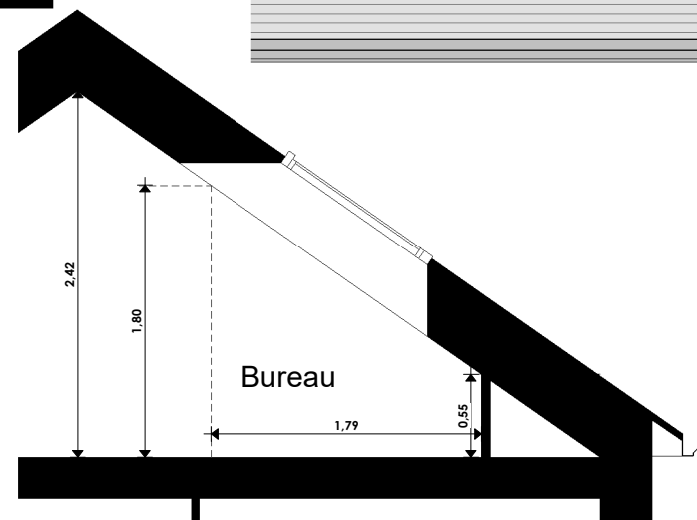
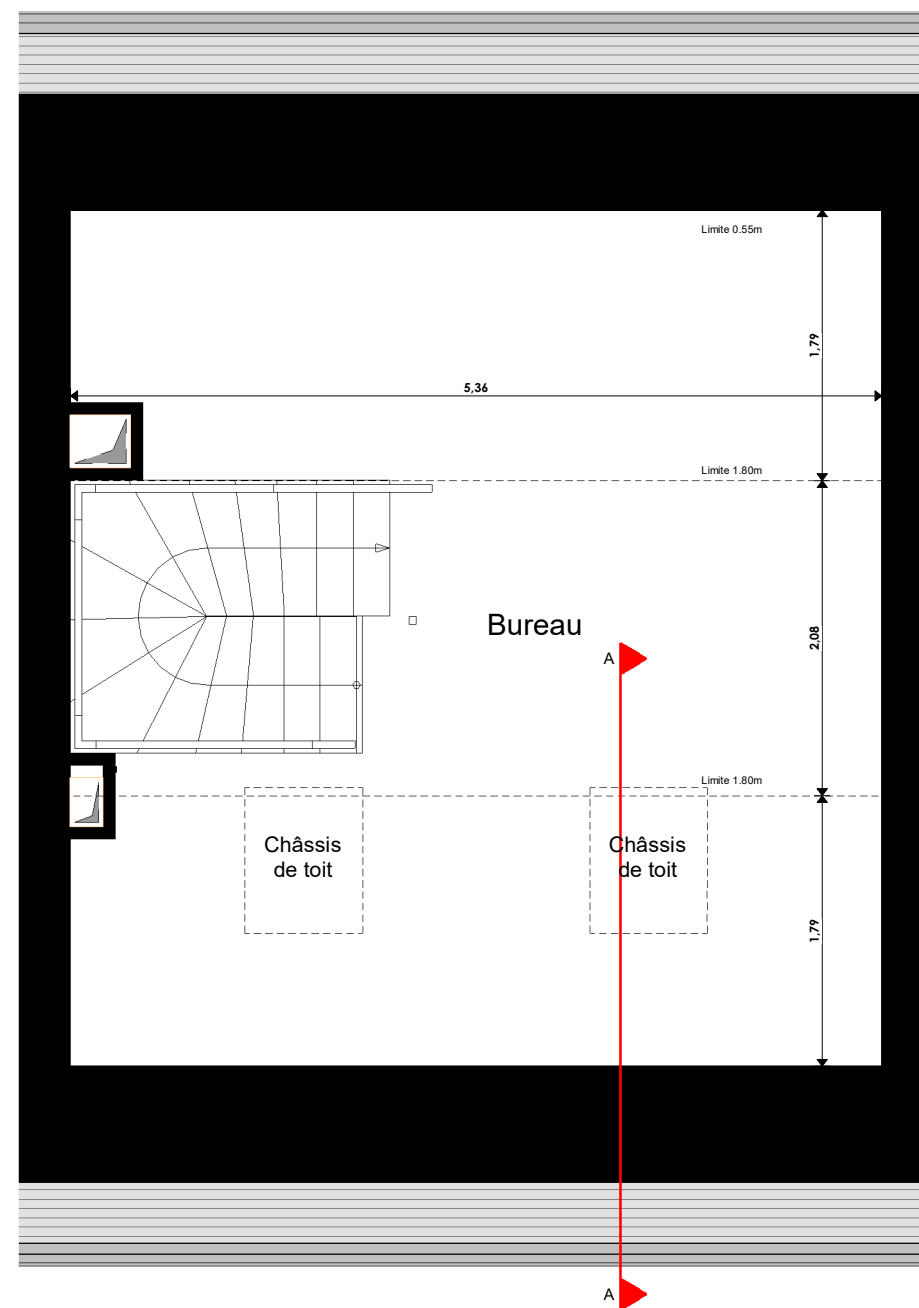
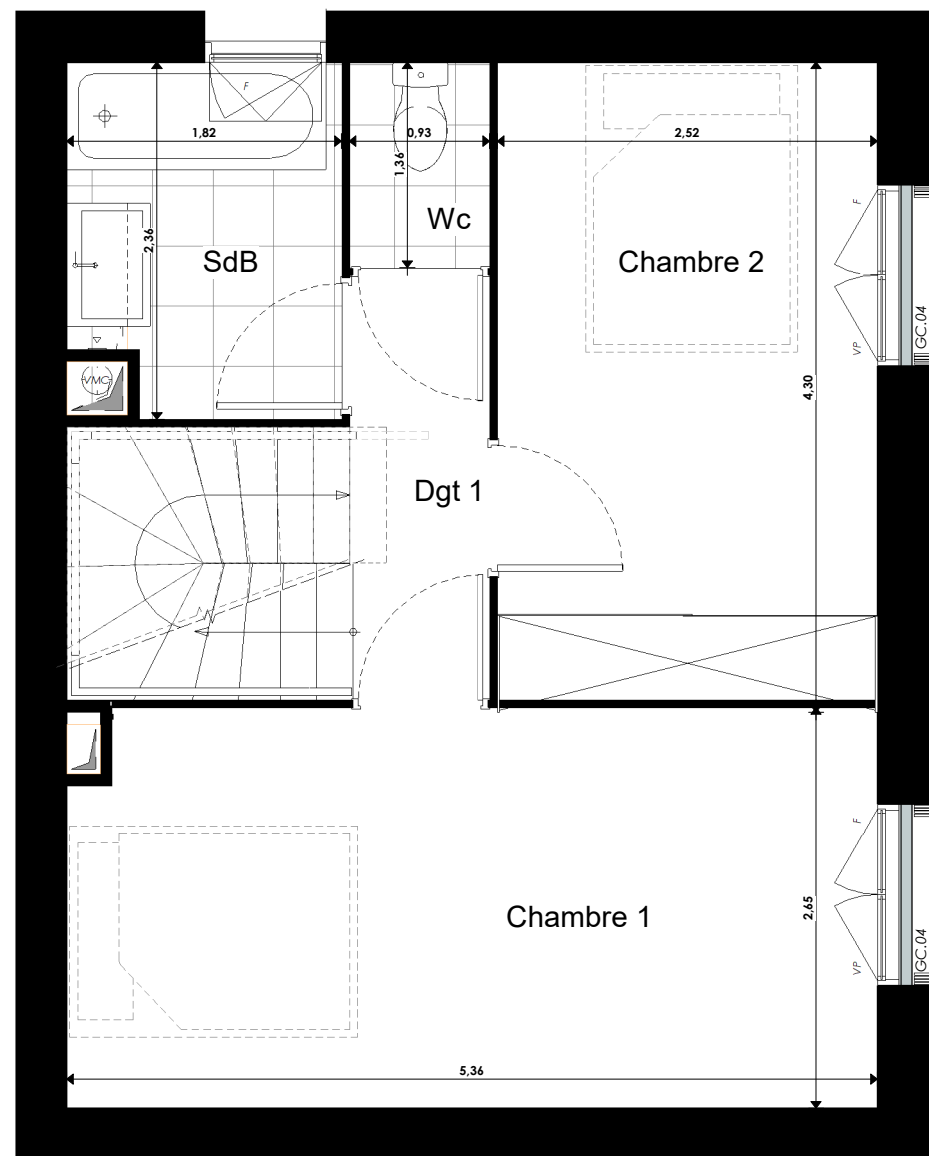
NOTA: -Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière: 2.50 m
-La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



7 bis, rue Edmond Valentin,
75 007 Paris

Indice: C

Date: 19.06.2026



Coupe A

NOTA 1: le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités technique et/ou administratives de la réalisation tant en qui concerne les dimensions et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées de poutres, les soffites, les faux plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards sont des espaces non aménagés.

NOTA 2: Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, plomberie ou le cloisonnement ne pourra être pris en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre de la TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la porte d'entrée, les gaines techniques, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.

NOTA 3: Les jardins pourront supporter une pente.

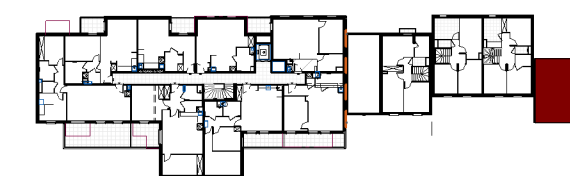
THIVERVAL-GRIGNON

5-7 rue de la Gare 78 850 THIVERVAL-GRIGNON



M005-N01-N02
T3+ Variante

MAISON 005



MAISON		R+1 / R+2
PIECES	SURF. HAB	SURF. AU SOL
RDC		
Séjour	28,0 m ²	28,0 m ²
Bureau	4,2 m ²	4,2 m ²
Wc	1,0 m ²	1,0 m ²
R+1		
Chambre 1	14,1 m ²	14,1 m ²
Chambre 2	10,6 m ²	10,6 m ²
Dgt 1	2,6 m ²	2,6 m ²
SdB	4,1 m ²	4,1 m ²
Wc	1,3 m ²	1,3 m ²
R+2		
Bureau	6,0 m ²	24,7 m ²
TOTAL	71,9 m²	90,6 m²

Jardin	35,2 m ²
--------	---------------------

Plan conforme à la réglementation PMR

LEGENDE:			
	Soffite/Faux plafond		EP Descente EP
	Tableau d'Abonné		Gaine technique
	PF Fenêtre		VP Volet Persiennés
	F Fenêtre		VB Volet Battant
	CU Cuisson		PV Pare-vue
	RF Réfrigérateur		GC Garde-Corps
	LV Lave Vaisselle		TS Tri selectif
	LL Lave Linge		SUP Linéaire complémentaire

NOTA: -Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière: 2.50 m
-La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



7 bis, rue Edmond Valentin,
75 007 Paris

Indice: C

Date: 18.06.2026