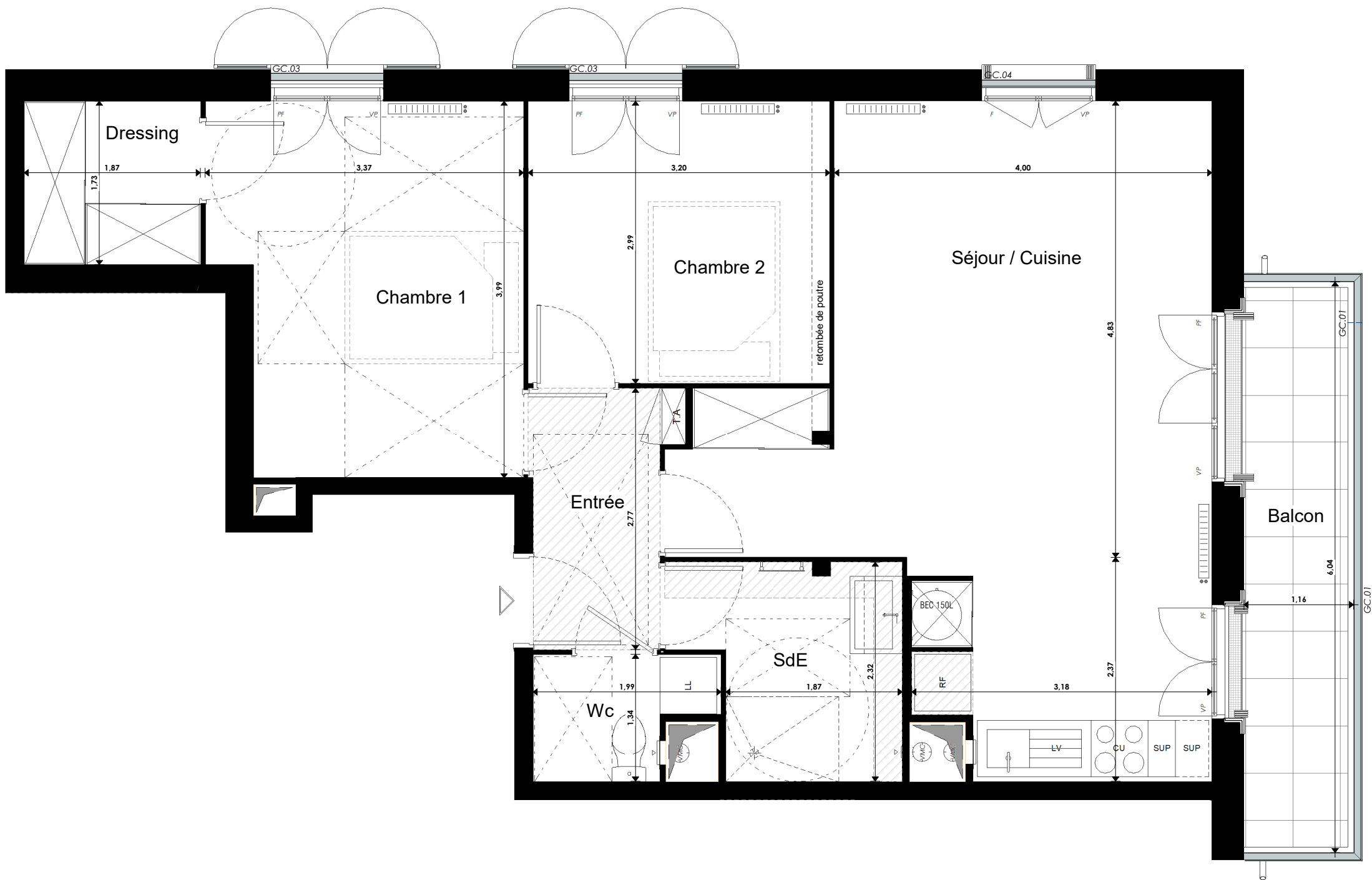




1: le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités technique et/ou administratives de la réalisation tant en qui concerne les dimensions et les aménagements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées de poutres, les soffites, les faux plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards sont des espaces non aménagés.

2: Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, plomberie ou le cloisonnement ne pourra être pris en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre de la TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la porte d'entrée, les gaines techniques, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.

3: Les jardins pourront supporter une pente.

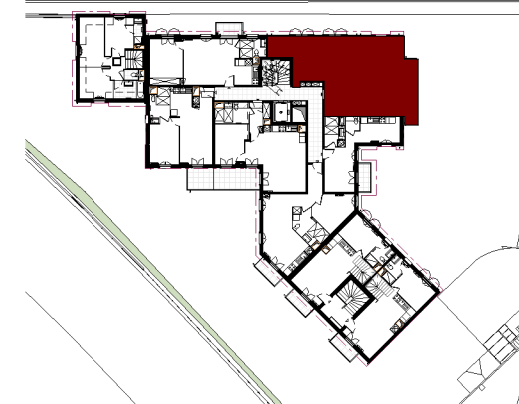
THIVERVAL-GRIGNON

5-7 rue de la Gare 78 850 THIVERVAL-GRIGNON



A101 T3

BATIMENT A



LOGEMENT

R+1

PIECES

SURF. HAB

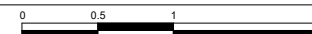
Entrée	3,8 m²
Séjour / Cuisine	29,3 m²
Chambre 1	12,3 m²
Chambre 2	9,6 m²
SdE	4,9 m²
Wc	2,2 m²
Dressing	3,2 m²

TOTAL SURFACES HABITABLES 65,3 m²

Balcon 7,0 m²

Plan conforme à la réglementation PMR

LEGENDE:		
	Soffite/Faux plafond	EP Descente EP
	Tableau d'Abonné	Gaine technique
PF	Porte Fenêtre	VP Volet Persiennés
F	Fenêtre	VB Volet Battant
		PV Pare-vue
		GC Garde-Corps
CU	Cuisson	LV Lave Vaisselle
RF	Réfrigérateur	LL Lave Linge
NOTA: -Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière: 2.50 m -La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes		



7 bis, rue Edmond Valentin,
75 007 Paris

Indice: C

Date: 19.06.2026