



PLAN JARDIN

NOTA 1: le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités technique et/ou administratives de la réalisation tant en qui concerne les dimensions et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées de poutres, les soffites, les faux plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards sont des espaces non aménagés.

NOTA 2: Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, plomberie ou le cloisonnement ne pourra être pris en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre de la TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la porte d'entrée, les gaines techniques, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.

NOTA 3: Les jardins pourront supporter une pente.

THIVERVAL-GRIGNON

5-7 rue de la Gare 78 850 THIVERVAL-GRIGNON



M004 Jardin T6 MAISON 004



MAISON		RDC
PIECES	SURF. HAB	SURF. AU SOL

Séjour	34,0 m²	34,0 m²
Cuisine / Salle à manger	14,4 m²	14,4 m²
Suite Parentale	12,1 m²	12,1 m²
Dgt 1	3,1 m²	3,1 m²
SdE 1	4,3 m²	4,3 m²
Wc	2,3 m²	2,3 m²
Rgt	2,3 m²	2,3 m²

Chambre 2	13,7 m²	13,7 m²
Chambre 3	14,1 m²	14,1 m²
Chambre 4	10,2 m²	10,2 m²
Dgt 2	3,8 m²	3,8 m²
SdB	4,7 m²	4,7 m²
SdE 2	3,9 m²	3,9 m²
SdE 3	4,0 m²	4,0 m²
Wc	1,3 m²	1,3 m²

Chambre 5	19,6 m²	32,8 m²
Dgt 2	1,1 m²	1,1 m²
SdE 4	5,5 m²	9,8 m²
Dressing	4,8 m²	13,3 m²

TOTAL	159,2 m²	185,2 m²
-------	----------	----------

Jardin	258,1 m²
Annexe	17,1 m²

SURFACE PARCELLE y compris maison	389.2 m²
---	----------

Plan conforme à la réglementation PMR

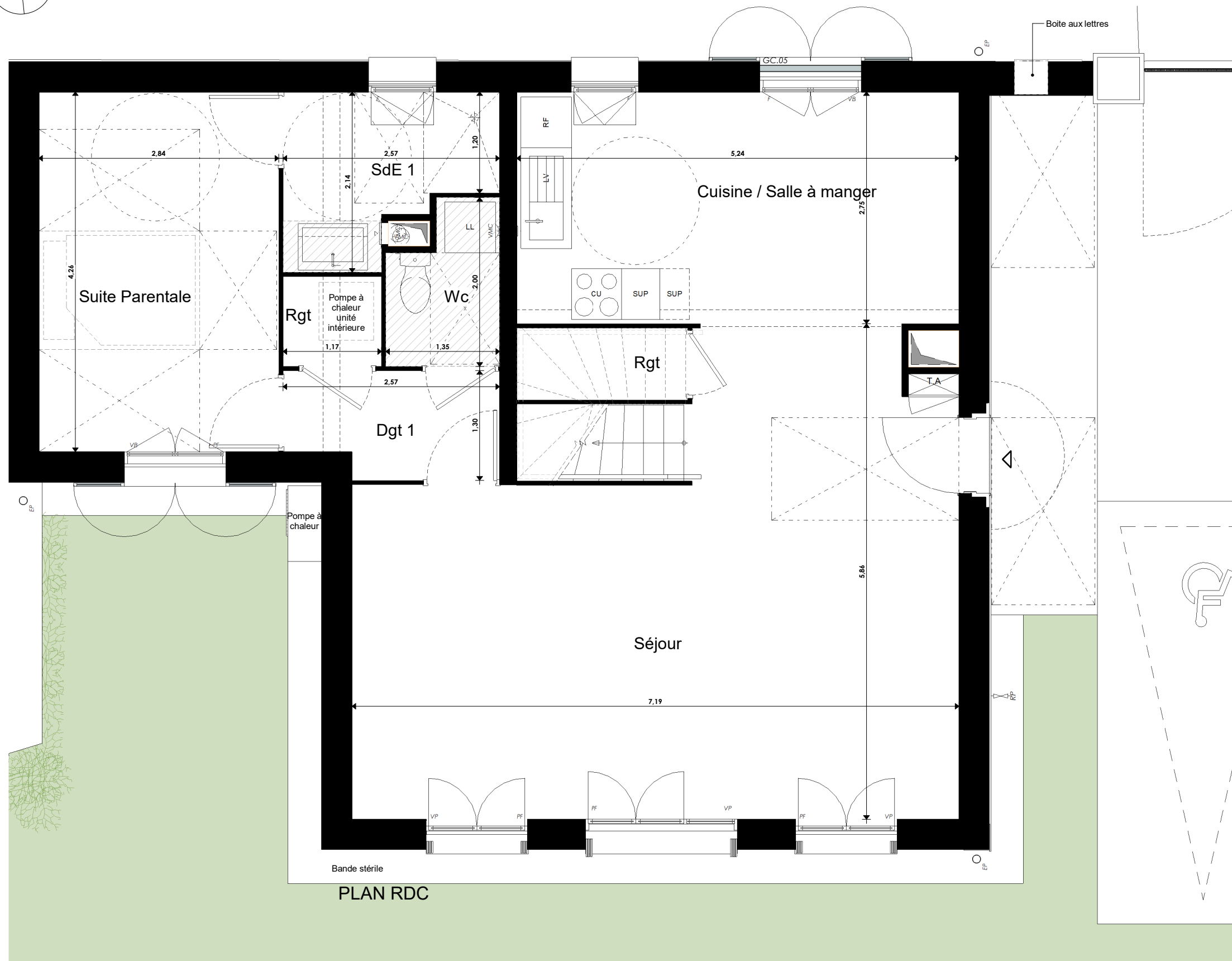
LEGENDE:			
	Soffite/Faux plafond	EP	Descente EP
	Tableau d'Abonné		Gaine technique
PF	Porte Fenêtre	VP	Volet Persiennés
F	Fenêtre	VB	Volet Battant
		PV	Pare-vue
		GC	Garde-Corps
CU	Cuisson	LV	Lave Vaisselle
RF	Réfrigérateur	LL	Lave Linge
NOTA: -Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière: 2.50 m -La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes			



7 bis, rue Edmond Valentin,
75 007 Paris

Indice: C

Date: 19.06.2026



PLAN RDC

NOTA 1: le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités technique et/ou administratives de la réalisation tant en qui concerne les dimensions et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées de poutres, les soffites, les faux plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards sont des espaces non aménagés.

NOTA 2: Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, plomberie ou le cloisonnement ne pourra être pris en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre de la TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la porte d'entrée, les gaines techniques, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.

NOTA 3: Les jardins pourront supporter une pente.

THIVERVAL-GRIGNON

5-7 rue de la Gare 78 850 THIVERVAL-GRIGNON



M004-N00 T6

MAISON 004

MAISON		RDC
PIECES	SURF. HAB	SURF. AU SOL
RDC		
Séjour	34,0 m²	34,0 m²
Cuisine / Salle à manger	14,4 m²	14,4 m²
Suite Parentale	12,1 m²	12,1 m²
Dgt 1	3,1 m²	3,1 m²
SdE 1	4,3 m²	4,3 m²
Wc	2,3 m²	2,3 m²
Rgt	2,3 m²	2,3 m²
Chambre 2		
Chambre 2	13,7 m²	13,7 m²
Chambre 3	14,1 m²	14,1 m²
Chambre 4	10,2 m²	10,2 m²
Dgt 2	3,8 m²	3,8 m²
SdB	4,7 m²	4,7 m²
SdE 2	3,9 m²	3,9 m²
SdE 3	4,0 m²	4,0 m²
Wc	1,3 m²	1,3 m²
Chambre 5		
Chambre 5	19,6 m²	32,8 m²
Dgt 2	1,1 m²	1,1 m²
SdE 4	5,5 m²	9,8 m²
Dressing	4,8 m²	13,3 m²
TOTAL	159,2 m²	185,2 m²
Jardin		258,1 m²
Annexe		17,1 m²
SURFACE PARCELLE y compris maison		389.2 m²

Plan conforme à la réglementation PMR

LEGENDE:

Soffite/Faux plafond

Tableau d'Abonné

PF Porte Fenêtre

F Fenêtre

CU Cuisson

RF Réfrigérateur

VP Volet Persiennés

VB Volet Battant

LV Lave Vaisselle

LL Lave Linge

EP Descente EP

Gaine technique

PV Pare-vue

GC Garde-Corps

NOTA: -Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière: 2.50 m

-La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

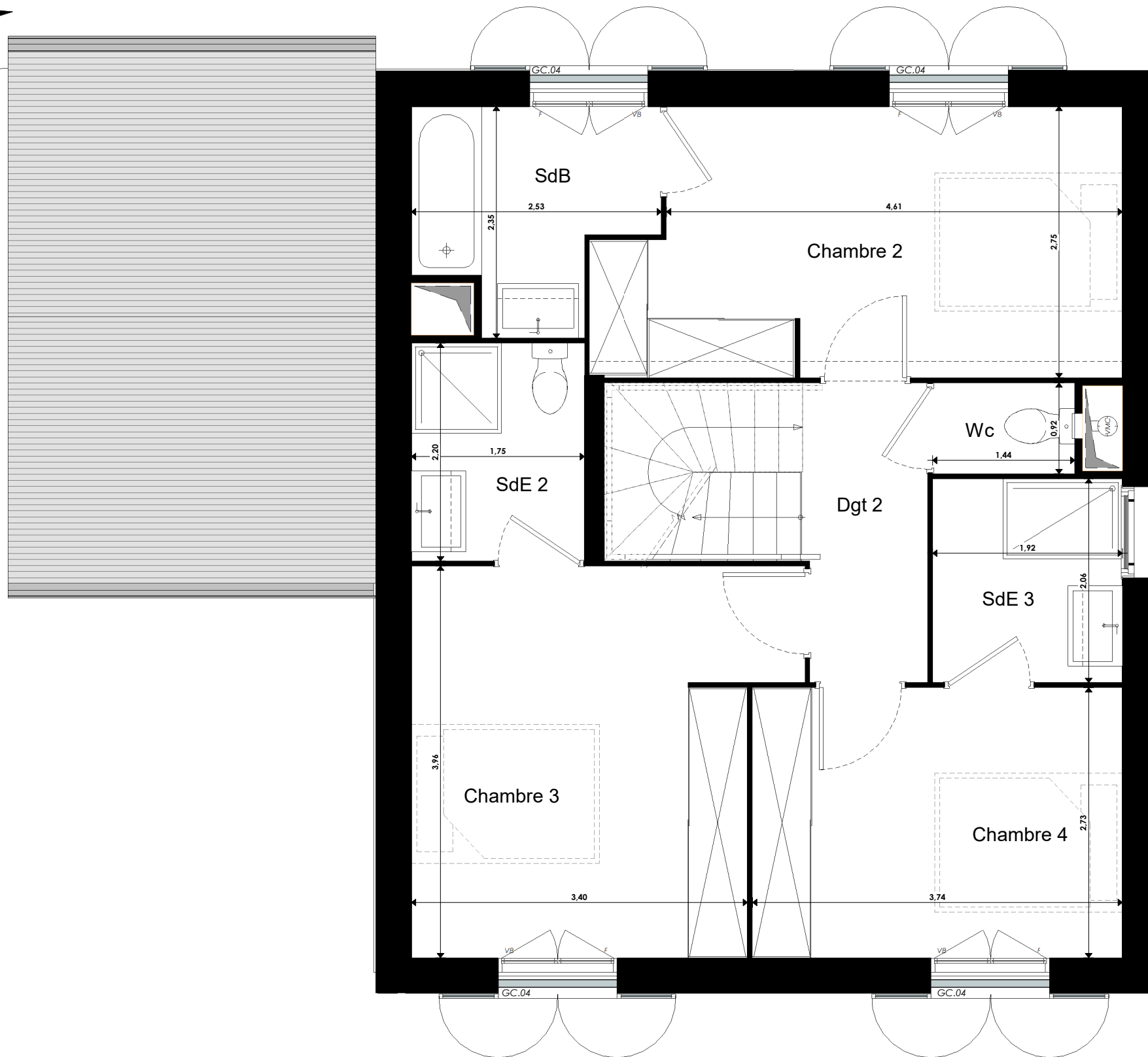
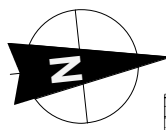
0 0.5 1 2



7 bis, rue Edmond Valentin,
75 007 Paris

Indice: C

Date: 19.06.2026



PLAN DU R+1

NOTA 1: le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités technique et/ou administratives de la réalisation tant en qui concerne les dimensions et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées de poutres, les soffites, les faux plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards sont des espaces non aménagés.

NOTA 2: Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, plomberie ou le cloisonnement ne pourra être pris en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre de la TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la porte d'entrée, les gaines techniques, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.

NOTA 3: Les jardins pourront supporter une pente.

THIVERVAL-GRIGNON

5-7 rue de la Gare 78 850 THIVERVAL-GRIGNON



M004-N01 T6

MAISON 004

MAISON		R+1
PIECES	SURF. HAB	SURF. AU SOL
RDC		
Séjour	34,0 m²	34,0 m²
Cuisine / Salle à manger	14,4 m²	14,4 m²
Suite Parentale	12,1 m²	12,1 m²
Dgt 1	3,1 m²	3,1 m²
SdE 1	4,3 m²	4,3 m²
Wc	2,3 m²	2,3 m²
Rgt	2,3 m²	2,3 m²
R+1		
Chambre 2	13,7 m²	13,7 m²
Chambre 3	14,1 m²	14,1 m²
Chambre 4	10,2 m²	10,2 m²
Dgt 2	3,8 m²	3,8 m²
SdB	4,7 m²	4,7 m²
SdE 2	3,9 m²	3,9 m²
SdE 3	4,0 m²	4,0 m²
Wc	1,3 m²	1,3 m²
R+2		
Chambre 5	19,6 m²	32,8 m²
Dgt 2	1,1 m²	1,1 m²
SdE 4	5,5 m²	9,8 m²
Dressing	4,8 m²	13,3 m²
TOTAL	159,2 m²	185,2 m²
Jardin		258,1 m²
Annexe		17,1 m²
SURFACE PARCELLE y compris maison		389.2 m²

Plan conforme à la réglementation PMR

LEGENDE:

Soffite/Faux plafond

Tableau d'Abonné

Porte Fenêtre

Fenêtre

Cuisson

Réfrigérateur

Volet Persiennés

Volet Battant

Lave Vaisselle

Lave Linge

Descente EP

Pare-vue

Garde-Corps

Gaine technique

NOTA: -Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière: 2.50 m
-La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

0

0.5

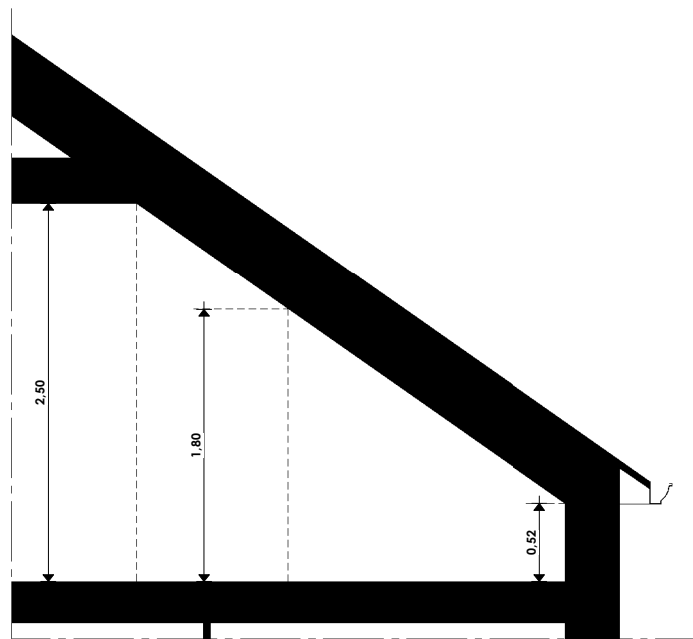
1

2

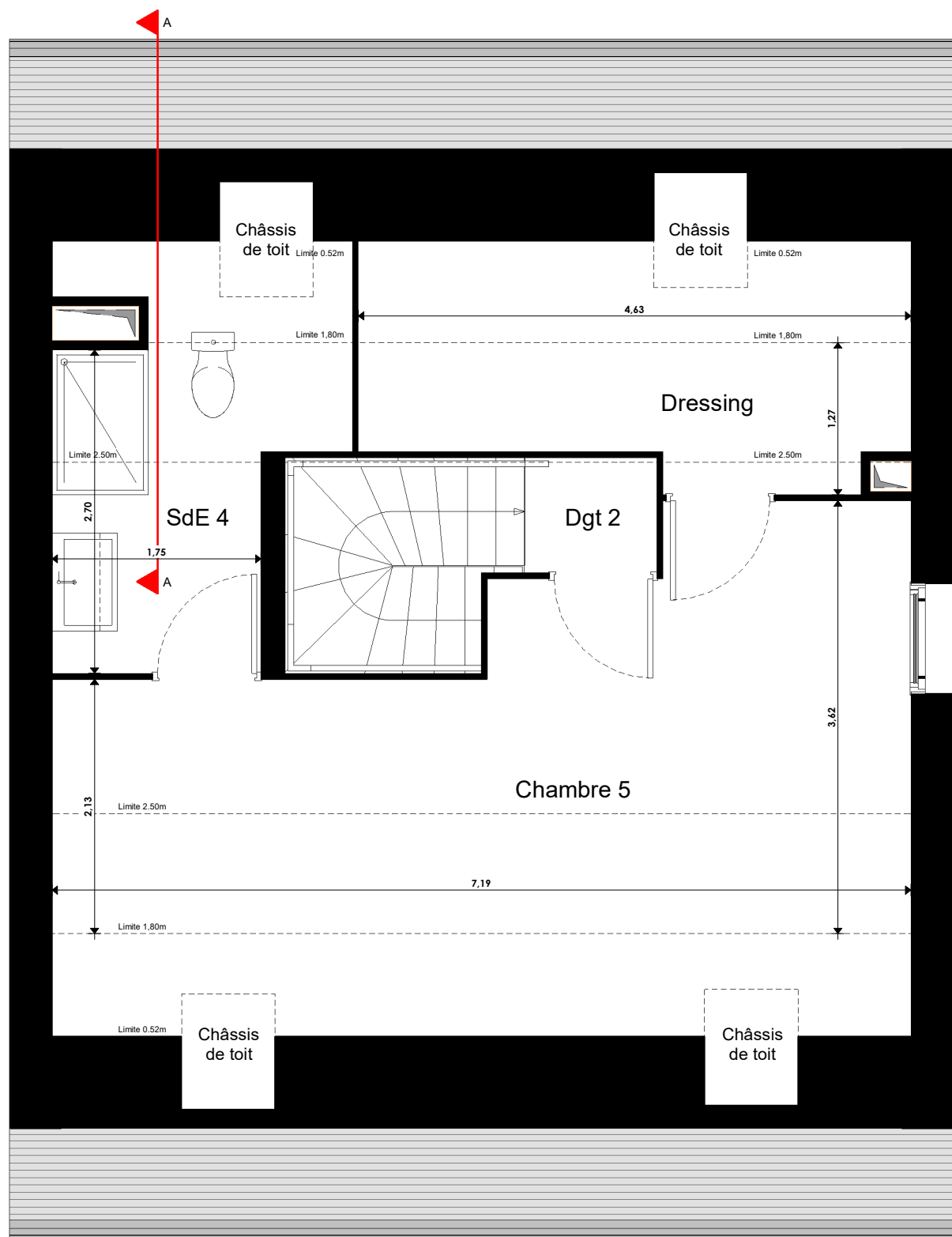
7 bis, rue Edmond Valentin,
75 007 Paris

Indice: C

Date: 19.06.2026



Coupe A



PLAN DU R+2

NOTA 1: le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités technique et/ou administratives de la réalisation tant en qui concerne les dimensions et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées de poutres, les soffites, les faux plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards sont des espaces non aménagés.

NOTA 2: Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, plomberie ou le cloisonnement ne pourra être pris en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre de la TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la porte d'entrée, les gaines techniques, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.

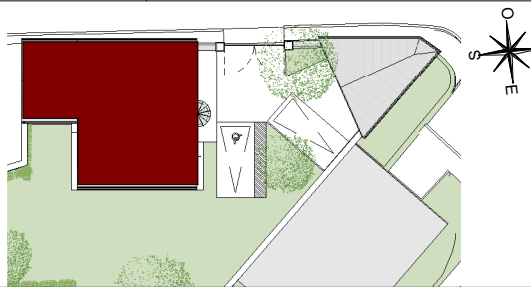
NOTA 3: Les jardins pourront supporter une pente.

THIVERVAL-GRIGNON

5-7 rue de la Gare 78 850 THIVERVAL-GRIGNON



M004-N02 T6 MAISON 004



MAISON		R+2
PIECES	SURF. HAB	SURF. AU SOL

RDC		
Séjour	34,0 m²	34,0 m²
Cuisine / Salle à manger	14,4 m²	14,4 m²
Suite Parentale	12,1 m²	12,1 m²
Dgt 1	3,1 m²	3,1 m²
SdE 1	4,3 m²	4,3 m²
Wc	2,3 m²	2,3 m²
Rgt	2,3 m²	2,3 m²

Chambre 2	13,7 m²	13,7 m²
Chambre 3	14,1 m²	14,1 m²
Chambre 4	10,2 m²	10,2 m²
Dgt 2	3,8 m²	3,8 m²
SdB	4,7 m²	4,7 m²
SdE 2	3,9 m²	3,9 m²
SdE 3	4,0 m²	4,0 m²
Wc	1,3 m²	1,3 m²

Chambre 5	19,6 m²	32,8 m²
Dgt 2	1,1 m²	1,1 m²
SdE 4	5,5 m²	9,8 m²
Dressing	4,8 m²	13,3 m²

TOTAL	159,2 m²	185,2 m²
-------	----------	----------

Jardin	258,1 m²
Annexe	17,1 m²

SURFACE PARCELLE y compris maison	389.2 m²
---	----------

Plan conforme à la réglementation PMR

LEGENDE:			
	Soffite/Faux plafond		EP Descente EP
	Tableau d'Abonné		Gaine technique
	PF Fenêtre		VP Volet Persiennés
	F Fenêtre		VB Volet Battant
	CU Cuisson		PV Pare-vue
	RF Réfrigérateur		GC Garde-Corps
	LV Lave Vaisselle		LL Lave Linge
NOTA: -Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière: 2.50 m -La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes			



7 bis, rue Edmond Valentin,
75 007 Paris

Indice: C Date: 19.06.2026