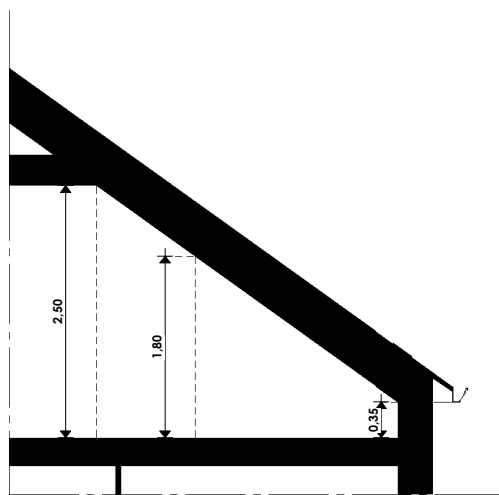
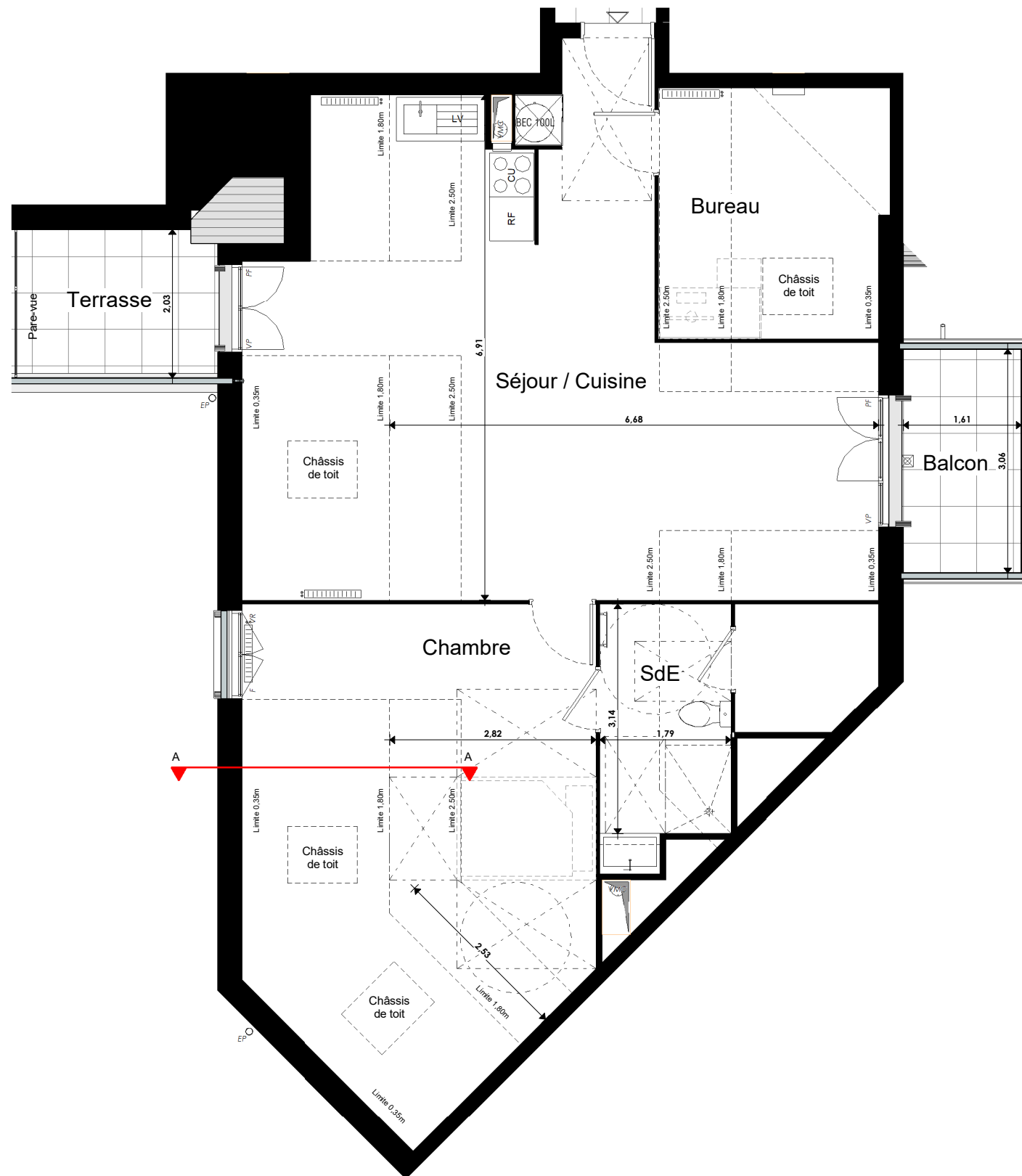




Coupe A
Echelle : 1 : 75ème

NOTA 1: le présent plan exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement qui sont susceptibles de variations en fonction des nécessités technique et/ou administratives de la réalisation tant en qui concerne les dimensions et les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées de poutres, les soffites, les faux plafonds, la dimension des gaines techniques sont figurés à titre indicatif. les équipements de cuisine ne sont pas fournis et les placards sont des espaces non aménagés.

NOTA 2: Toute modification est soumise à l'accord préalable de la société et du bureau de contrôle. Aucune modification affectant l'installation électrique, plomberie ou le cloisonnement ne pourra être pris en compte après le démarrage des travaux. Dans le cadre de la TMA, il ne sera pas accepté de modifications sur la structure, la porte d'entrée, les gaines techniques, la position du tableau électrique et des menuiseries extérieures.

NOTA 3: Les jardins pourront supporter une pente.

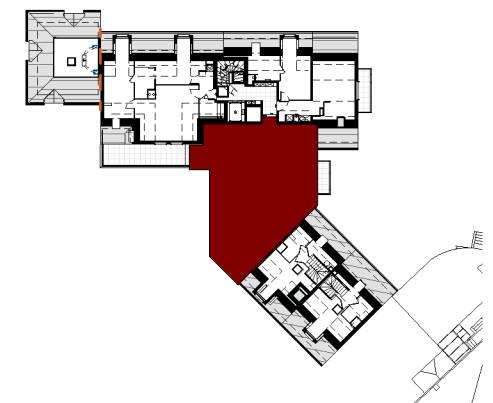
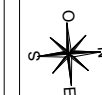
THIVERVAL-GRIGNON

5-7 rue de la Gare 78 850 THIVERVAL-GRIGNON



A202 T2

BATIMENT A



LOGEMENT		R+2
PIECES	SURF. HAB	SURF. AU SOL
Séjour / Cuisine	35,7 m ²	48,3 m ²
Chambre	17,4 m ²	30,8 m ²
Bureau	3,4 m ²	10,5 m ²
SdE	6,1 m ²	9,5 m ²

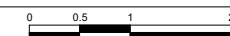
TOTAL	62,6 m²	99,0 m²
--------------	---------------------------	---------------------------

Balcon	4,6 m ²
Terrasse	5,5 m ²

Plan conforme à la réglementation PMR

LEGENDE:			
	Soffite/Faux plafond		Descente EP
	Tableau d'Abonné		Gaine technique
	Porte Fenêtre		Volet Persiennés
	Fenêtre		Volet Battant
	Pare-vue		Garde-Corps
	Cuisson		Lave Vaisselle
	Réfrigérateur		Lave Linge

NOTA: -Hauteur sous plafond des pièces, sauf mention particulière: 2.50 m
-La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes



7 bis, rue Edmond Valentin,
75 007 Paris

Indice: C

Date: 19.06.2026