

5 pièces duplex B45

R+4, R+5

Surfaces habitables	
Salon	45.79m²
WC 1	1.32m²
Chambre 1	14.75m²
Entrée	8.59m²
Salle d'eau 1	3.95m²
SOUS-TOTAL R+4	
WC 2	1.76m²
Chambre 2	15.50m²
Chambre 3	10.40m²
Chambre 4	11.68m²
Dégagement	11.13m²
Salle d'eau 2	3.70m²
Salle d'eau 3	2.23m²
Salle d'eau 4	3.10m²
SOUS-TOTAL R+5	
TOTAL LOGEMENT	
Terrasse	46.12m²

- 
- 

Le présent document exprime la figure et la disposition générale de l'appartement. Des modifications peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques, des contraintes de la réalisation et/ou des impératifs réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions que les éléments d'équipements. Les canalisations ne sont pas mentionnées.

Les retombées, les soffites et faux plafonds ne sont pas mentionnés sauf ceux éventuellement connus à la date d'établissement du présent plan.



GROUPE
PATRIGNANI

41, Grande Rue Charles de Gaulle
94130 Nogent-sur-Marne

PLAN DE VENTE

VILLA RIVA

5 pièces duplex
B45
R+4, R+5



01 43 94 14 70
www.groupe-patrignani.com

R+4

PLAN DE COMMERCIALISATION INDICE C - LE 03/02/2026



