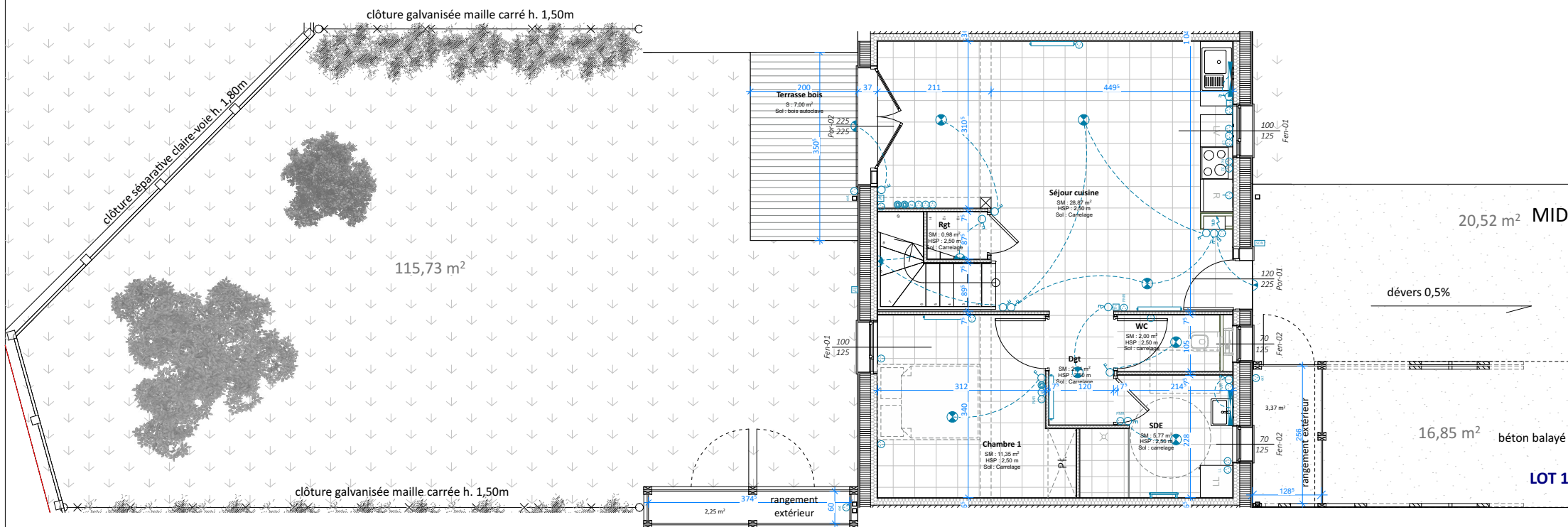


CONSTRUCTION DE 23 LOGEMENTS INDIVIDUELS  
 "LES CERISIERS DE JULES"  
 Fleury les Aubrais (45)

## PLAN DE VENTE



PLAN RDC

### MAISON 18, type T5

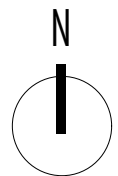
parcelle : 227,26 m<sup>2</sup>

#### / SURFACE HABITABLE

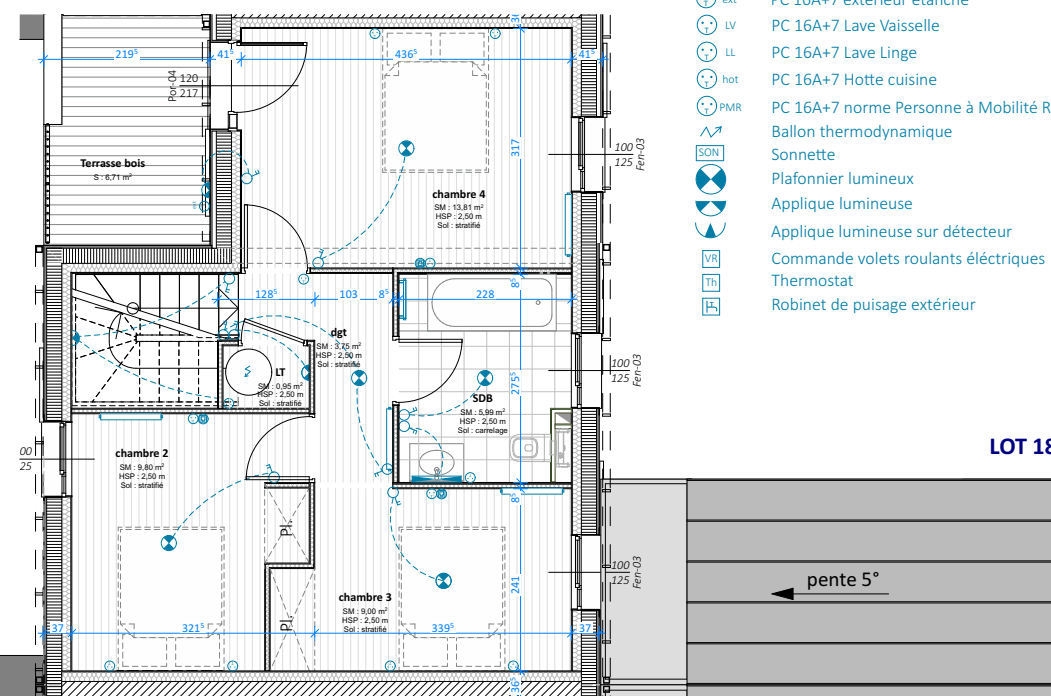
<b>RDC</b>	<b>51,51 m<sup>2</sup></b>
Séjour - Cuisine	28,87 m <sup>2</sup>
SdE	05,77 m <sup>2</sup>
WC	02,00 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,35 m <sup>2</sup>
Dgt	02,54 m <sup>2</sup>
Rgt	00,98 m <sup>2</sup>
<b>R+1</b>	<b>43,30 m<sup>2</sup></b>
Chambre 2	09,80 m <sup>2</sup>
Chambre 3	09,00 m <sup>2</sup>
Chambre 4	13,80 m <sup>2</sup>
Dgt	03,76 m <sup>2</sup>
LT	00,95 m <sup>2</sup>
SdB	05,99 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL MAISON 18</b>	<b>94,81 m<sup>2</sup></b>

#### / SURFACES ANNEXES :

Terrasse RDC	07,00 m <sup>2</sup>
Terrasse R+1	06,71 m <sup>2</sup>
Rgt arrière et avant	05,62 m <sup>2</sup>
Jardin arrière	115,73 m <sup>2</sup>
Car-port	16,85 m <sup>2</sup>
Place du midi	20,52 m <sup>2</sup>



Echelle : 1/100 ème



PLAN R+1

- PC 16A+7
- PC 32A+T four
- Prise TV/FM/SAT avec réception TNT
- Téléphone / Internet
- ext PC 16A+7 extérieur étanche
- LV PC 16A+7 Lave Vaisselle
- LL PC 16A+7 Lave Linge
- hot PC 16A+7 Hotte cuisine
- PMR PC 16A+7 norme Personne à Mobilité Réduite
- Ballon thermodynamique
- Sonnette
- Plafonnier luminaire
- Applique luminaire
- Applique luminaire sur détecteur
- Commande volets roulants électriques
- Thermostat
- Robinet de puisage extérieur

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités et ajustements technique de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.  
 Les indications portées à ce plan, côtes, surfaces, ainsi que la position des éléments techniques sont indicatives et pourront varier dans la limite de 5%, y compris validation du bureau de contrôle.  
 Les retombées de poutres et faux plafonds ne sont pas systématiquement représentés.  
 Les hauteurs sous soffite ou faux-plafonds ne sont pas inférieures à 2,10m.

Maison 18, type T5  
 25/11/2022 - Indice I

